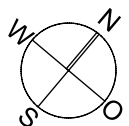
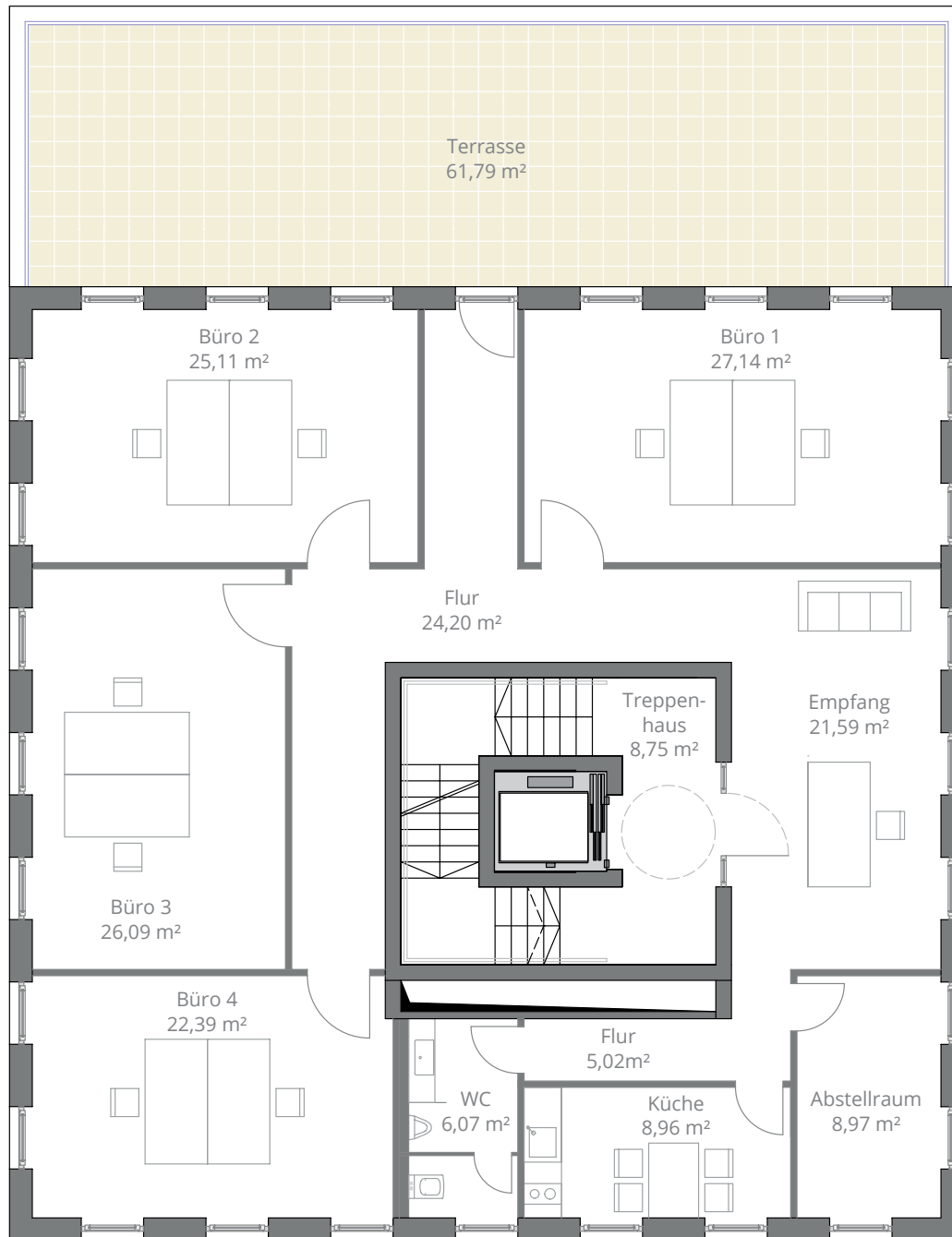


# 1. OBER- GESCHOSS

Das 1. Obergeschoss ist für klassische wie moderne Büro- und Verwaltungskonzepte geeignet. Ein Highlight ist die ca. 61,79 m<sup>2</sup> große Terrasse.



DG	Penthouse	ca. 122,25 m <sup>2</sup>
3. OG	Gewerbe	ca. 173,60 m <sup>2</sup>
2. OG	Gewerbe	ca. 175,80 m <sup>2</sup>
▶ 1. OG	Gewerbe Terrasse	ca. 175,54 m <sup>2</sup> ca. 61,79 m <sup>2</sup>
EG	Gewerbe Außenfläche	ca. 235,77 m <sup>2</sup> ca. 90,00 m <sup>2</sup>